



LITERATURHAUS  
HAMBURG

# DAS LITERATURHAUS BRAUCHT EINE BUCHHANDLUNG.

Nach 36 Jahren hat sich  
unser Buchhändler in den  
Ruhestand verabschiedet.

**Zukunftsorientierte  
Konzepte und neue  
Ideen willkommen –  
gestalten Sie das  
nächste Kapitel.**



Foto © Gunter Glücklich

# Inhabergeführte Buchhandlung mit überzeugendem Konzept für das Literaturhaus Hamburg gesucht.

## Gut zu wissen:

- **prominente Lage** am Alsterufer in einer historischen Stadtvilla aus dem 19. Jahrhundert
- **atmosphärischer Raum** mit ca. 40 qm, lichtdurchfluteter Erker, unter Denkmalschutz stehende Deckenmalerei
- **hochwertige Ausstattung** mit USM Haller-Regalen
- **Einbindung in den Veranstaltungsbetrieb:** Organisation und Betreuung der Büchertische bei ca. 150 Literaturveranstaltungen jährlich (Erwachsenen- sowie Kinder- und Jugendbereich)
- **flexible Öffnungszeiten**
- **keine Abstandszahlung**
- **günstige Miete:** € 420 Kaltmiete zzgl. € 205 Nebenkostenvorauszahlung (jeweils netto)
- **Jahresumsatz des bisherigen Mieters:** ca. € 200.000

---

### Kontakt:

Literaturhaus Hamburg  
Dr. Antje Flemming  
aflemming@literaturhaus-hamburg.de  
△ literaturhaus-hamburg.de